

**Zápisnica**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dolná Breznica,**  
**konaného dňa 15. 06. 2023 o 17:00 hod. v zasadačke Obecného úradu Dolná**  
**Breznica**

K bodu 1/

Zasadnutie zahájila prítomných poslancov –Jozefa Kováča, Michala Gabriša, Mgr. Katarínu Jamborovú, Ing. Martina Prekopa, Ing. Barboru Miščiovú, Vladimíra Gorelku a hlavnú kontrolórku obce Ing. Annu Hošťákovú privítal starosta obce Ing. Lukáš Pekara. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2/

Za zapisovateľa určil Moniku Gurínovú a za overovateľov zápisnice Ing. Barboru Miščiovú a Michala Gabriša.

K bodu 3/

Starosta zmenil program následne, bod č. 13 Návrh na zmenu rozpočtu č. 2 posunul do bodu č. 16, bod č. 14 Žiadosť o opravu cestnej komunikácie posunul do bodu č. 13. Ďalej do programu doplnil do bodu č. 14 Odpredaj motorového vozidla a do bodu č. 15 Žiadosť o zakúpenie stoličiek. Nakoniec bod č. 15 Hodové slávnosti 2023 posunul do bodu č. 17. Body od č. 1 po č. 12 zostávajú nezmenené. Hlasovanie za upravený program obecného zastupiteľstva 15. 06. 2023.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4/

Pani kontrolórka obce Ing. Anna Hošťáková prítomným prečítala správu z kontroly plnenia uznesení (príloha č. 1) z predchádzajúceho zasadnutia konaného dňa 15. 03. 2023. Kontrolórka v správe konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú splnené.

K bodu 5/

Kontrolórka obce Ing. Anna Hošťáková prečítala prítomným Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Dolná Breznica za rok 2022. Obecné zastupiteľstvo správu berie na vedomie (príloha č. 2).



- c) Pán \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_, 020 61 Dolná Breznica, požiadal obec o odkúpenie časti obecného pozemku parcela KN-E 59/8. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje možnosť odpredaja časti pozemku KN E 59/8, druh pozemku vodná plocha, k. ú Dolná Breznica .

Hlasovanie:                      Za : 7                      Proti : 0                      Zdržal sa: 0

K bodu 8/

V tomto bode sa Obecné zastupiteľstvo zaoberalo odpredajom obecných pozemkov, ktorých zámery boli schválené na predošlom zastupiteľstve v Dolnej Breznici:

- a) Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje odpredaj pozemkov:

- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 56/1 diel 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>
- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>
- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup>
- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>,

ktoré vznikli geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17. 01. 2023 pod č. 672/22, p. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_ bytom \_\_\_\_\_, 020 61 Dolná Breznica za cenu 3 €/ m<sup>2</sup>, celkovo 96 €. Pôvodné parcely sú zapísané na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

- b) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17. 01. 2023 pod č. 672/22, p. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_,

020 61 Dolná Breznica za cenu 3 €/ m<sup>2</sup>, celkovo 3 €. Pôvodná parcela je zapísaná na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie:                    Za: 7                    Proti: 0                    Zdržal sa: 0

- c) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku vzniknutý z parcely KN-E 123/504 diel 13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17. 01. 2023 pod č. G1 672/22, p. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_ v podiele ½ a p. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_, 020 01 Púchov v podiele ½ za cenu 3 €/ m<sup>2</sup>, celkovo 90 €. Pôvodná parcela je zapísaná na LV č. 1201 v k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie:                    Za: 7                    Proti: 0                    Zdržal sa: 0

- d) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku formou priameho predaja pozemok KN-C 9/2 vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 5, druh pozemku záhrada o výmere 236 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17.01.2023 pod č. G1 672/22 p. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_, 020 01 Púchov za cenu 4724,72 €. Pôvodná parcela je zapísaná na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie:                    Za: 7                    Proti: 0                    Zdržal sa: 0

K bodu 9)

V tomto bode obecné zastupiteľstvo zrušuje uznesenie č. 6/2023.

Hlasovanie:                    Za: 7                    Proti: 0                    Zdržal sa: 0

a následne schvaľuje odkúpenie podielu 1/3 p. \_\_\_\_\_ z pozemku KN E 56/3 o výmere 5 m<sup>2</sup> za cenu 1 € a odkúpenie podielu od p. \_\_\_\_\_ z pozemku KN E 56/3 o výmere 8 m<sup>2</sup> za cenu 24 €, ktoré budú súčasťou parcely KN C 746/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom

geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17.01.2023 pod č. G1 672/22.

Hlasovanie:                      Za: 7                                      Proti: 0                                      Zdržal sa: 0

K bodu 10)

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo :

- a) voľbu hlavného kontrolóra obce z dôvodu skončenia funkčného obdobia
- b) určuje rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra
- c) vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Dolná Breznica a to na deň 10. 08. 2023 v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Breznici.
- d) poverenie pracovníčky OcÚ, aby zabezpečila vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli obce, vyhlásením oznamu v miestnom rozhlase a na internetovej stránke obce.
- e) určuje požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky. Termín doručenia prihlášok je do 13. 07. 2023 do 15:00 hod. na adresu Obec Dolná Breznica, Obecný úrad, 020 61 Dolná Breznica 61 v zalepenej obálke s označením „VOLBA HK – NEOTVÁRAŤ“.
- f) schvaľuje komisiu na otváranie obálok voľby hlavného kontrolóra v zložení predseda komisie: Mgr. Jamborová Katarína a členovia Ing. Miščiová Barbora a Mgr. Gorelková Jana. Otváranie obálok sa uskutoční dňa 13. 07. 2023 o 18:00 hod. na Obecnom úrade Dolná Breznica.
- g) ustanovuje spôsob voľby – tajným hlasovaním  
Všetci kandidáti, ktorí splnia podmienky budú pozvaní dňa 10. 08. 2023 na zasadnutie OZ Dolná Breznica. Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov OZ.
- h) určuje deň nástupu do práce hlavného kontrolóra dňa 01. 09. 2023

Hlasovanie:                      Za: 7                                      Proti: 0                                      Zdržal sa: 0

K bodu 11)

V tomto bode sa Obecné zastupiteľstvo zaoberalo možnosťou vybudovania miestnej komunikácie. Obec v minulosti chcela odkúpiť podiel pozemku KN-E 109/1 od p. \_\_\_\_\_, ten súhlasil, ale medzitým odkúpil oba podiely pozemkov iný spolupodielnik, ktorý mal predkúpne právo. Starosta oslovil ďalších dvoch spolupodielníkov, ani jeden nechce predať podiel pozemku. Ďalšia možnosť je nájsť inú trasu alebo posledná možnosť je vyvlastniť pozemok, starosta oslovil právnickú firmu, ktorá sa zaoberá vyvlastňovaním pozemkov. Podmienky, ktoré musíme zabezpečiť sú vypracovanie projektovej dokumentácie, právoplatné územné rozhodnutie na investíciu, znalecký posudok a geometrický plán. Posielajú všetkým vlastníkom pozemkov dohodu o možnom odkúpení, pokiaľ nebudú súhlasiť potom nastáva proces vyvlastnenia, rieši to Okresný úrad Trenčín, trvá to cca 9 mesiacov. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné konanie, znaleckého posudku a majetkovo právne vysporiadanie pozemkov pod miestnymi cestami.

Hlasovanie:                      Za: 6                      Proti: 1 (Gorelka)                      Zdržal sa: 0

K bodu 12)

Pán \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_, 020 61 Dolná Breznica požiadal obec o pridelenie dopravného zrkadla, nakoľko si postavil pri rodinnom dome plot a teraz nevidí či sa blíži nejaké auto, žiada to kvôli bezpečnosti svojich detí a ostatných občanov prechádzajúcich okolo. Pani poslankyňa Jamborová Katarína navrhla nech si zrkadlo osadí sám. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie dopravného zrkadla.

Hlasovanie:                      Za: 0                      Proti: 7                      Zdržal sa: 0

K bodu 13)

Obecné zastupiteľstvo sa v tomto bode zaoberalo žiadosťou o opravu cestnej komunikácie podpísanú od viacerých občanov. Cesta sa nachádza od domu č. 366 ( \_\_\_\_\_ ) po dom č. 351 ( \_\_\_\_\_ ). Podľa podpísaných občanov má cesta veľmi zlý stav, žiadajú o jej úpravu odbagrovaním vrchnej blatovej a nerovnej časti cesty, presypaním a zavalcovaním vhodného materiálu (napr. makadam, asfaltová drť), odvodnením. Vzhľadom na plánovanú výstavbu kanalizácie v našej obci, ktorá sa má začať v roku 2025 sa nebude momentálne robiť úprava cestnej komunikácie na pozemku KN-E 553/2 v časti od rodinného domu č. 366

po rodinný dom č. 351. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na riešení cesty tak, že sa poskytne makadam na úpravu cesty. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu cestnej komunikácie na pozemku KN E 553/2 v časti od rodinného domu č. 366 po rodinný dom č. 351.

Hlasovanie:                      Za: 0                      Proti: 7                      Zdržal sa: 0

K bodu 14)

V tomto bode sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo predajom motorového vozidla Škoda Fabia, ktoré je vo vlastníctve Obce Dolná Breznica, v tomto roku skončila emisná a technická kontrola, nová investícia by bola cca 1000 €. Obec medzi časom kúpila nové auto. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj motorového vozidla Škoda Fabia, ktoré je vo vlastníctve Obce Dolná Breznica p.                      za cenu 100 €.

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

K bodu 15)

Organizácia Jednoty dôchodcov v Dolnej Breznici si poslala žiadosť na kúpu 10ks stoličiek do novovytvorenej klubovne. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zakúpenie 10 ks stoličiek pre miestnu organizáciu Jednoty dôchodcov v Dolnej Breznici.

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

K bodu 16)

Obecné zastupiteľstvo sa v tomto bode zaoberalo návrhom na zmenu rozpočtu č. 2.

Zmeny sa týkajú :

- a) výstavby zástavky pri Jednote – navýšenie dotácie - nová žiadosť, aktualizovať projektovú dokumentáciu, nové verejné obstarávanie, nové ceny materiálov a stavebných prác
- b) kúpa nového auta
- c) oprava miestnych komunikácií
- d) školenie zamestnancov OcÚ a MŠ
- e) navýšenie projektovej dokumentácie

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu č. 2.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 17)

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo hodovými slávnosťami 2023.

Diskusia :

K slovu sa prihlásila p. , jej otázka znela :“Koľko detí z našej obce chodí do škôlky a koľko z iných obcí“, pretože p. riaditeľka Materskej školy zobrala viac detí z iných obcí ako z našej obce. Starosta odpovedal, že toto je otázka priamo na p. riaditeľku materskej školy, ona posielala rozhodnutia ohľadne prijímania detí do materskej školy. Starosta odporučil aby rodičia dotknutého dieťaťa podali odvolanie voči rozhodnutiu.

Ďalej p. dala podnet na riešenie „Upratovanie kostola“, nikto nechce už upratovať, každý chce odísť a do kostola chodí každý. Starosta odpovedal: „ To nie je v mojej kompetencii“. Pani dala návrh riešiť to po domoch alebo osloviť mladé dievčatá. Jednota dôchodcov idú upratovať okolie kostola. Ďalej dala p. na vedomie, že v auguste 2023 poriada Jednota dôchodcov súťaž vo varení guláša, týmto požiadala poslancov keby urobili jedno družstvo, celkovo by chcela aspoň šesť družstiev.

K slovu sa prihlásil p. ohľadne výrubu tují a orecha na záhrade, nevie čo s tým. Starosta odpovedal, že p. si musí dať žiadosť o povolenie ohľadne výrubu stromov na OcÚ. Na základe tejto žiadosti sa p. pošleme povolenie, kedy môže urobiť výrub stromov.

Do diskusie sa pridala p. s otázkou na starostu, že či mal p. povolenie na výrub stromov a či má povolenie na stavbu rodinného domu, ale on tam 3-4 roky opravuje autá, vylieva oleje, z vrchu má nájazd na parkovisko, zabetónoval dva stĺpy, má tam betónové konštrukcie, postavil si 40 cm múr. Pani oslovila p. poslankyňu Miščiovú, pretože počula, že dotyčný si podal návrh na zmenu stavby. Ešte nepodali návrh na zmenu stavby odpovedala p. poslankyňa Miščiová. Ďalej p. poslankyňa Miščiová konštatovala, že chcú podať návrh zmenu stavby pred dokončením, upozorňovala ich na to, že zmenu môžu urobiť až keď ju budú mať povolenú, viac sa k tomu nemôže vyjadrovať. Pani poslala na obecný úrad sťažnosť 14. 06. 2023, v ktorej žiada o preverenie stavby na parcele KN-C 356/2, ktorá je v jej susedstve. Starosta odpovedal, že sa tam pôjde pozrieť aj s p. poslankyňou Miščiovou a bude sa to riešiť, spraví sa tam stavebný dohľad.



V Dolnej Breznici, dňa 15.06.2023

Zapísala:            Monika Gurínová            .....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Barbora Miščiová.....

Mgr. Katarína Jamborová            .....

Ing. Lukáš Pekara  
starosta obce

**Uznesenia**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolnej Breznici,**  
**konaného dňa 15. 06. 2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Breznica prijalo na zasadnutí dňa 15. 06. 2023 tieto uznesenia:

**Uznesenie č. 9/2023**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program obecného zastupiteľstva aj s navrhovanými zmenami zo dňa 15. 06. 2023.

Hlasovanie:      Za: 6                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 10/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia uznesení z predchádzajúceho riadneho zasadnutia konaného dňa 15. 03. 2023.

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 11/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Dolná Breznica za rok 2022.

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 12/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje Záverečný účet Obce Dolná Breznica za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie:      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 13/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 75433,25 €.

Hlasovanie:                    Za: 7                    Proti: 0                    Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 14/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje zámer odpredať pozemku KN-C 441/4 o výmere 640 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast, k. ú. Dolná Breznica prevodom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa p.                    za cenu 2 €/ m<sup>2</sup>, celkovo za cenu 1280 €, náklady na kúpu pozemku znáša kupujúci.

Hlasovanie:    Za: 7                    Proti: 0                    Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 15/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje možnosť odpredať časti pozemku KN-E 118, druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Dolná Breznica p.                    .

Hlasovanie:                    Za: 0                    Proti: 7                    Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 16/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje možnosť odpredať časti pozemku KN-E 59/8, druh pozemku vodná plocha, k. ú. Dolná Breznica p.                    .

Hlasovanie:    Za: 7                    Proti: 0                    Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

### **Uznesenie č. 17/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – odpredaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa (nie je plánovaný žiaden investičný zámer, pri zhotovení geometrického plánu sa zistilo, že časti obecných pozemkov má p. dlhodobo oplotené, udržiava ich a stará sa o ne):

- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 56/1 diel 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>
- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>
- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup>
- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>,

ktoré vznikli geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17. 01. 2023 pod č. 672/22, p. , nar. , bytom , 020 61 Dolná Breznica za cenu 3 €/ m<sup>2</sup>, celkovo 96 €. Pôvodné parcely sú zapísané na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

### **Uznesenie č. 18/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa (nie je plánovaný žiaden investičný zámer, pri zhotovení geometrického plánu sa zistilo, že časť obecného pozemku má p. dlhodobo oplotenú, udržiava ju a stará sa oň)

- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>,

ktorý vznikol geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17. 01. 2023 pod č. 672/22, p. , nar. , bytom , 020 61

Dolná Breznica za cenu 3 €/ m<sup>2</sup>, celkovo 3 €. Pôvodná parcela je zapísaná na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

### **Uznesenie č. 19/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa (nie je plánovaný žiaden investičný zámer, pri zhotovení geometrického plánu sa zistilo, že časťobecného pozemku majú p.                      a p. oplotenú, udržiavajú ju a starajú sa o ňu)

- Pozemok vzniknutý z parcely KN-E 123/504 diel 13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>,

ktorý vznikol geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17. 01. 2023 pod č. 672/22, p.                      , nar.                      , bytom                      v podiele ½ a p.                      , nar.                      , bytom                      , 020 01 Púchov v podiele ½ za cenu 3 €/ m<sup>2</sup>, celkovo 90 €. Pôvodná parcela je zapísaná na LV č. 1201 v k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

### **Uznesenie č. 20/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – odpredaj pozemku formou priameho predaja:

- pozemok KN-C 9/2 vzniknutý z parcely KN-E 67/5 diel 5, druh pozemku záhrada o výmere 236 m<sup>2</sup>,

ktorý vznikol geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30. 11. 2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne

overila Ing. Eva Gabajová dňa 17.01.2023 pod č. G1 672/22 p. , nar. , bytom , 020 01 Púchov za cenu 4724,72 €. Pôvodná parcela je zapísaná na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

### **Uznesenie č. 21/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici zrušuje uznesenie č. 6/2023.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

### **Uznesenie č. 22/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje odkúpenie podielu 1/3 p. , nar. , bytom , 020 61 Lednické Rovne z pozemku KN E 56/3 o výmere 5 m<sup>2</sup> za cenu 1 € a odkúpenie podielu od p. , nar. , bytom , 020 61 Dolná Breznica z pozemku KN E 56/3 o výmere 8m<sup>2</sup> za cenu 24 €, ktoré budú súčasťou parcely KN C 746/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 86/2022, zhotoviteľom geometrického plánu č. 86/2022 dňa 30.11.2022 je spoločnosť GeoKlin s. r. o., úradne overila Ing. Eva Gabajová dňa 17.01.2023 pod č. G1 672/22.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

### **Uznesenie č. 23/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici

- a) prerokovalo z dôvodu skončenia funkčného obdobia voľbu hlavného kontrolóra obce

- b) určuje rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra: 0,07 úväzku = 11 hodín mesačne.
- c) Vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Dolná Breznica na deň 10. 08. 2023 v zasedačke Obecného úradu v Dolnej Breznici, pričom voľba sa uskutoční v rámci programu riadneho zasadnutia OZ.
- d) Poveruje pracovníčku OcÚ, aby v termíne podľa §18 aods. 2/ zák. č. 369/1990 v platnom znení (40 dní pred dňom konania voľby) zabezpečila vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli obce, vyhlásením oznamu v miestnom rozhlase a na internetovej stránke obce.
- e) Určuje požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky:
- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
  - 5 rokov praxe v kontrole alebo samospráve,
  - komunikatívnosť, organizačné a riadiace schopnosti, bezúhonnosť.

Písomná prihláška musí obsahovať: Meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (telefón), profesijný životopis.

K prihláške je potrebné priložiť nasledovné prílohy:

- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
- úradne overenú fotokópiu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- súhlas so zverejnením osobných údajov podľa §11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení za účelom voľby hlavného kontrolóra Obce Dolná Breznica na rokovaní OZ Dolná Breznica. Písomný súhlas obsahuje najmä údaj o tom, kto súhlas poskytol, komu súhlas dáva, na aký účel, rozsah osobných údajov, dobu platnosti súhlasu a podmienky jeho odvolania,
- kópie dokladov preukazujúce odbornú prax, príp. čestné prehlásenie o odbornej praxi Informáciu, či ku dňu podania prihlášky podniká, alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť a je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

Termín doručenia prihlášok je do 13. 07. 2023 do 15:00 hod. na adresu: Obec Dolná Breznica, Obecný úrad, 020 61 Dolná Breznica 61 v zalepenej obálke s označením „VOLBA HK – NEOTVÁRAŤ“ .

- f) schvaľuje komisiu na otváranie obálok voľby hlavného kontrolóra v zložení: predseda komisie – Mgr. Jamborová Katarína, členovia Ing. Miščíová Barbora a p. Mgr. Gorelková Jana, ktorá vyhodnotí splnenie podmienok jednotlivých kandidátov a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra.

Otváranie obálok sa uskutoční dňa 13. 07. 2023 o 18:00 hod. na Obecnom úrade v Dolnej Breznici. O výsledku spíše komisia zápisnicu, ktorú podpíšu všetci prítomní členovia a ktorá sa bude predkladať do zastupiteľstva ako príloha k materiálu o voľbe hlavného kontrolóra. Zápisnica musí obsahovať údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených, menný zoznam kandidátov, ktorí splnili stanovené podmienky. V prípade, že niektorá z osôb prítomných pri otváraní obálok odmietne zápisnicu podpísať, je povinná do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietla urobiť. Kandidát, ktorý nesplnil stanovené podmienky, bude o tejto skutočnosti písomne informovaný do 5 dní odo dňa otvorenia obálok.

- g) ustanovuje spôsob voľby hlavného kontrolóra Dolná Breznica tajným hlasovaním  
Spôsob voľby hlavného kontrolóra:

- 1) Každý kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý splní podmienky, bude pozvaný na zasadnutie OZ Dolná Breznica dňa 10. 08. 2023 a bude mať právov ystúpiť na tomto rokovaní v rámci bodu „Voľba hlavného kontrolóra“ v časovom rozsahu max. 5 minút.
- 2) Pre vykonanie voľby volí OZ z poslancov trojčlennú volebnú komisiu, ktorá riadi priebeh volieb, zisťuje výsledky volieb, spočíta hlasy a vypracuje zápisnicu, ktorá obsahuje:
  - počet prítomných poslancov
  - počet poslancov, ktorým boli odovzdané hlasovacie lístky,
  - počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
  - počet hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov,
  - výsledok voľby, resp. II. kolo voľby,
  - meno zvoleného kandidáta.
- 3) Na tajné hlasovanie sa používajú hlasovacie lístky, ktoré volebná komisia odovzdá poslancom.



- 4) Hlasovací lístok je spoločný pre všetkých kandidátov. Na hlasovacom lístku sú kandidáti uvedení v abecednom poradí (podľa priezviska), s uvedením poradového čísla, priezviska a mena a akademického titulu. Hlasovací lístok je opatrený úradnou pečiatkou Obce Dolná Breznica.
- 5) Na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkovaním určí kandidáta, za ktorého hlasuje. Zakrúžkovať môže najviac jedného kandidáta. Hlasovací lístok po úprave vloží do volebnej schránky.
- 6) Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov OZ. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, OZ ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom.
- h) určuje deň nástupu do práce zvoleného hlavného kontrolóra dňa 01. 09. 2023.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

### **Uznesenie č. 24/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné konanie, znaleckého posudku a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnymi cestami v súlade s ust. § 17a v spojení s ust. § 24h zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), a to konkrétne pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Dolná Breznica, obec Dolná Breznica:

- pozemok KN – E parc. č. 109/1, orná pôda o výmere 2423 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 613

a za vyššie uvedeným účelom vypracovania geometrického plánu na zameranie skutočného stavu miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 25/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje pridelenie dopravného zrkadla.

Hlasovanie:                      Za: 0                      Proti: 7                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 26/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje opravu cestnej komunikácie na pozemku KN E 553/2 v časti od rodinného domu č. 351 po rodinný dom č. 366.

Hlasovanie:                      Za: 0                      Proti: 7                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 27/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje odpredaj motorového vozidla Škoda Fabia, ktoré je vo vlastníctve Obce Dolná Breznica p.                      za cenu 100 €.

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

**Uznesenie č. 28/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje zakúpenie 10 ks stoličiek pre miestnu organizáciu Jednoty dôchodcov v Dolnej Breznici.

Hlasovanie:                      Za: 7                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce:

## **Uznesenie č. 29/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici schvaľuje úpravu rozpočtu č. 2.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce: