

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dolná Breznica, konaného dňa 28.05.2020 o 17:30 hod. v kultúrnom dome Dolná Breznica

K bodu 1/

Zasadnutie zahájil a prítomných poslancov – Mgr. Katarínu Jamborovú, Martina Sieklika, Vladimíra Gorelku a Ing. Barboru Miščíovú privítal starosta obce Ing. Lukáš Pekara. Ružena Staňová sa u starostu ospravedlnila za neprítomnosť pre chorobu a Milan Gabriš pre OČR.

K bodu 2/

Za zapisovateľa určil Ing. Miroslavu Dundekovú a za overovateľov určil Vladimíra Gorelku a Ing. Barboru Miščíovú.

K bodu 3/

Pripomienky k programu obecného zastupiteľstva neboli podané. Starosta doplnil bod č. 16. Žiadosť o povolenie k vybudovaniu vjazdu. Pre dočasnú neprítomnosť hlavnej kontrolórky Ing. Anny Hošťákovej sa vymenili body programu 4, 5 a 6 za body 8, 9, a 10.

Hlasovanie za program obecného zastupiteľstva 28.5.2020

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

O 17:40 prišla Mgr. Jana Gorelková

K bodu 4/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Michala Sedláčka a spol. o pomoc s vyriešením prístupu k pozemkom na základe Stanoviska Slovenského pozemkového fondu. Jedná sa o pozemok KN-C č. 358/1 a KN-C č. 361/1 – časť KN-E 901/2 v k. ú. Dolná Breznica. Slovenský pozemkový fond vydal stanovisko, že pokiaľ má na štátnom pozemku dôjsť k výstavbe cestnej komunikácie, je potrebné aby stavebník (obec alebo iný investor) zahájil územné konanie a vopred požiadal fond o vydanie súhlasu k zahájeniu územného konania.

Uvedené je potrebné riešiť z dôvodu, že pán Michal Sedláček bez prístupovej komunikácie neskolauduje stavbu rodinného domu. V súčasnosti existuje prístup ku domu zo spodu – parcela KN-E 784/24, ktorá je stále v reštitúcii. Prístup z hora je zarastený trávou. Pani Ing. Miščíová sa vyjadrila, že niekto to bude musieť vyriešiť, či si to vlastníci vyriešia sami alebo

to bude riešiť obec. Starosta navrhuje aby prístup začala riešiť obec. Bude potrebná projektová dokumentácia, geometrický plán, neskôr vyňatie, potvrdenie z katastra o neknihovanom pozemku. Starosta dal možnosť vyjadriť sa hosťom. Pán Vladimír Kozák navrhuje, nech si každý vlastníak ustúpi štyri metre z vrchu svojich pozemkov (myslí sa tým pozemky pod cestou KN-E 901/2, nie pozemky nad cestou, kde sám vlastní parcelu).

Pani poslankyňa Mgr. Jamborová sa pýta, kto uhradí náklady.

O 18:00 prišla kontrolórka Ing. Anna Hošťáková.

Poslanci sa dohodli, že lepšie bude riešiť prístupovú komunikáciu cez pozemok Slovenského pozemkového fondu, aby mali prístup aj pozemky nad cestou. Obec dá vyhotoviť geometrický plán, aby sa v skutočnosti vytýčila cesta. Pri meraní budú prizvaní všetci vlastníci. Ak by bolo potrebné ustupovať so súkromných pozemkov a jednotliví vlastníci s tým nebudú súhlasiť, obec nepodá žiadosť o územné konanie. Ak obec v budúcnosti zahájí územné a neskôr aj stavebné konanie, vzniknuté náklady (zhutnenie cesty, poplatky) budú znášať všetci majitelia dotknutých pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Na základe žiadosti pána Vladimíra Kozáka zo dňa 8.6.2020 sa dopĺňa bod 4/ zápisnice nasledovne z dôvodu, že zápis v zápisnici bol neúplný a dával úplne iný význam aký navrhol:

Pán Kozák sa na obecnom zastupiteľstve vyjadril nasledovne:

1. Prečo pán Sedláček staval rodinný dom na pozemku, keď vedel, že nemá zabezpečenú prístupovú cestu
2. Prečo pán Sedláček a pán Budaj postavili ploty na hranici pozemku, keď vedeli, že šírka, ktorá zostala nad ich pozemkami a druhým pozemkom nespĺňa šírku na prístupovú cestu
3. Navrhoval, aby odstúpili do svojich pozemkov a vybudovali si súkromnú prístupovú cestu (ako pani Miščiová) pričom toto budú mať rýchlejšie a lacnejšie kvôli povoleniam a terénnym úpravám.

K bodu 5/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou o poskytnutie dotácie na športovú činnosť – Countrycros a Enduro na rok 2020 pána Mariána Fojtíka. V tomto období sa pravdepodobne netrénuje, nesúťaží. Vzhľadom na súčasnú situáciu starosta neodporúča schváliť dotáciu.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

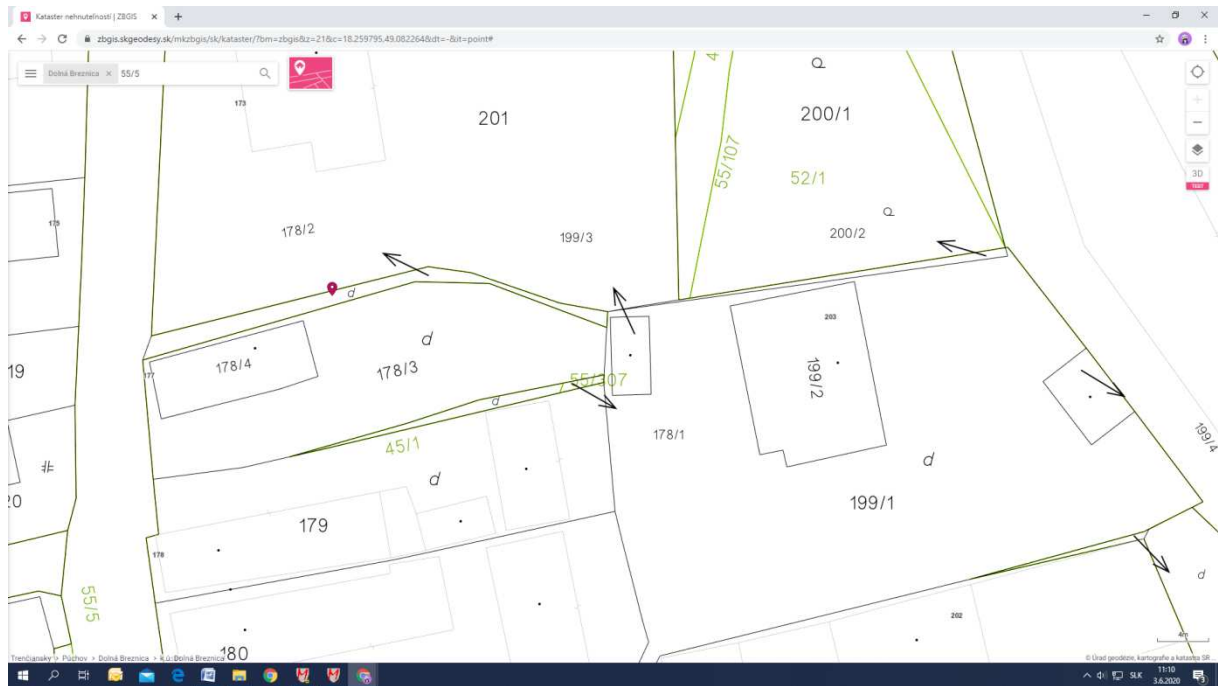
K bodu 6/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou o poskytnutie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov súvisiacich so zabezpečením komplexnej starostlivosti v poslednom období života od Hospicu Milosrdných sestier v Trenčíne v sume 185 € až 370 €. Minulý rok mala obec umiestneného v hospici jedného občana. Pani Mgr. Jamborová konštatuje, že to nie je požiadavka, je to skôr prosba. Aj napriek výpadku podielových daní, obecné zastupiteľstvo rozhodlo o jednorazovom príspevku vo výške 185 €.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 7/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo niekoľkými žiadosťami o odkúpenie obecných pozemkov. A/ Pán Martin Mokrička, bytom Dolná Breznica 177 žiada o odkúpenie pozemku parcela KN-E č. 55/5 a to konkrétne časť KN-C č. 178/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², zameranú geometrickým plánom č. 133/2002, ktorý vyhotovil Milan Vačko a KN-E 55/307 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m². Sú to parcely, ktoré sa nachádzajú okolo jeho rodinného domu č. 177, má ich viac ako 30 rokov oplotené, riadne sa o ne stará a udržiava ich. Obec Dolná Breznica nevie tieto pozemky využiť.



Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať tieto pozemky prípadom hodným osobitného zreteľa. Cenu navrhlo obecné zastupiteľstvo vo výške 2 €/m². Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

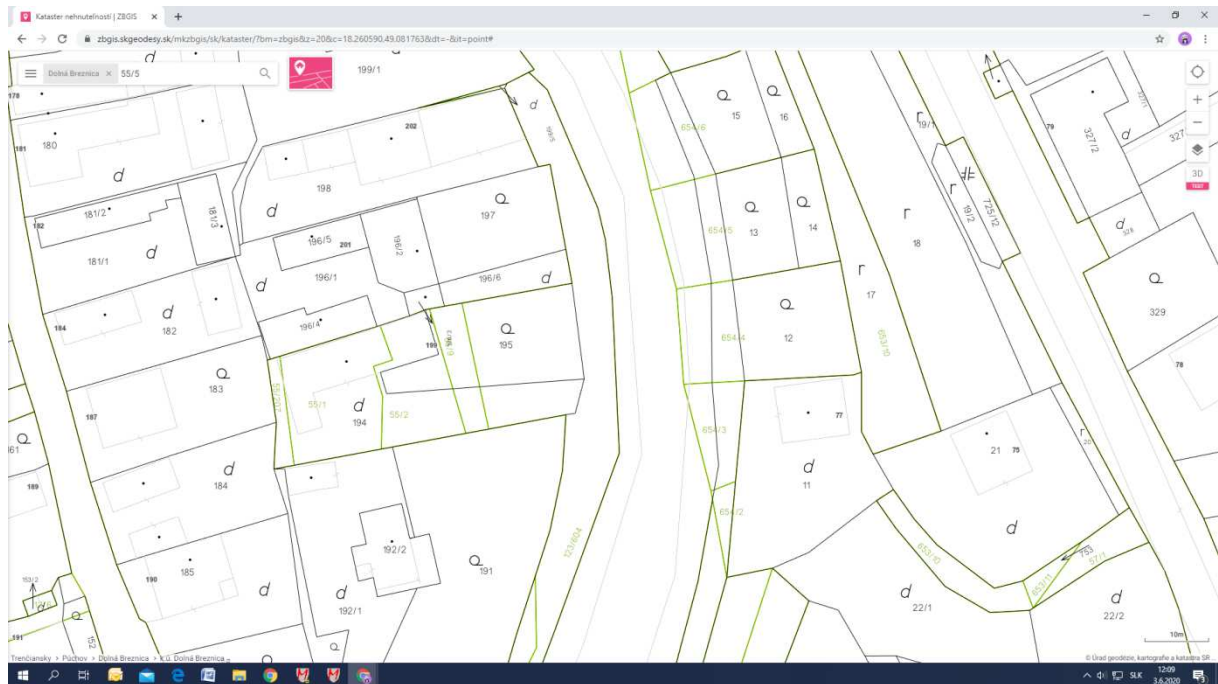
Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

B/ Pán Jozef Cyprian, bytom Horná Breznica 81 žiada o odkúpenie časti pozemku parcela KN-E 123/604, KN-E 55/9 a KN-E 55/207 v k. ú. Dolná Breznica. Geometrickým plánom č. 44/2020, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Jantoš vznikol z parcely KN-E 123/604 diel 9 o výmere 88 m² a diel 10 o výmere 236 m². Z parcely KN-E 55/9 vznikol diel 6 o výmere 26 m² a diel 7 o výmere 60 m². Z parcely KN-E 55/207 vznikol diel 8 o výmere 27 m² a novovytvorená parcela KN-C 194/1 o výmere 10 m², ktoré chce odkúpiť. Sú to parcely, ktoré sa nachádzajú okolo jeho rodinného domu č. 199, má ich viac ako 30 rokov oplotené, riadne sa o ne stará a udržiava ich. Obec Dolná Breznica nevie tieto pozemky využiť.



Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať tieto pozemky prípadom hodným osobitného zreteľa. Cenu navrhlo obecné zastupiteľstvo vo výške 2 €/m². Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

C/ Pán Peter Jambor, bytom Dolná Breznica 195 žiada o odkúpenie časti pozemku parcela KN-C 441/1 trvalý trávny porast o výmere 1290 m². Uvedený pozemok sa nachádza za jeho parcelou, stará sa o pozemok už viac ako 80 rokov, má tam posadené ovocné stromy. Uvedenú parcelu má záujem odkúpiť aj pán Ing. Tomáš Medňanský. Na základe vzájomnej dohody má každý záujem o polovicu parcely, ktorá predstavuje 645 m². Obecné zastupiteľstvo požaduje vyhotovenie geometrického plánu na rozčlenenie parcely.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať tento pozemok prípadom hodným osobitného zreteľa. Cenu navrhlo obecné zastupiteľstvo vo výške 2 €/m². Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

D/ Ing. Tomáš Medňanský, bytom Požiarna 1637/5, Púchov, žiada o odkúpenie časti pozemku parcela KN-C 441/1 trvalý trávny porast o výmere 1290 m². Uvedený pozemok sa nachádza za jeho parcelou, ako celok nie je udržiavaná, tráva nekosená, stromy choré, a keďže on už stromy na pozemku má, rád by parcelu skultivoval a zamedzil prenosu nákazy

na svoje stromy. Uvedenú parcelu má záujem odkúpiť aj pán Peter Jambor. Na základe vzájomnej dohody má každý záujem o polovicu parcely, ktorá predstavuje 645 m². Obecné zastupiteľstvo požaduje vyhotovenie geometrického plánu na rozčlenenie parcely.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať tento pozemok prípadom hodným osobitného zreteľa. Cenu navrhlo obecné zastupiteľstvo vo výške 2 €/m². Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0



E/ Pán Ján Krejča, bytom Dolná Breznica 247, žiada o odkúpenie parcely KN-C 399/2 záhrada o výmere 869 m². Uvedenú parcelu užíva ako záhradu 20 rokov, má ju oplotenú, nachádza sa za jeho rodinným domom.

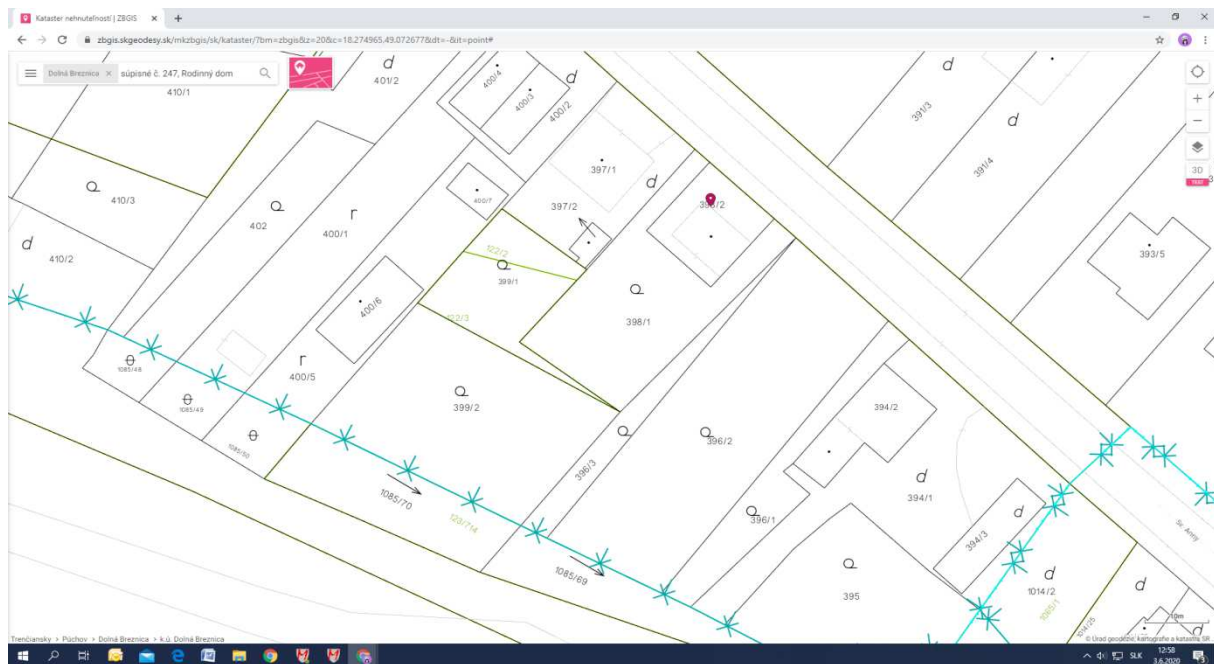
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať tento pozemok prípadom hodným osobitného zreteľa. Cenu navrhlo obecné zastupiteľstvo vo výške 5 €/m². Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0



F/ Pán Ľuboš Gabriš, bytom Dolná Breznica 298, žiada o odkúpenie časti parcely KN-E 654/1 ostatná plocha o výmere približne 241 m². Uvedený pozemok sa nachádza pri jeho rodinnom dome, má ho oplotený, má tam uložené drevo aj postavenú hospodársku budovu. Obecné zastupiteľstvo požaduje vyhotovenie geometrického plánu na odčlenenie užívanej parcely. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať tento pozemok prípadom hodným osobitného zreteľa. Cenu navrholo obecné zastupiteľstvo vo výške 2 €/m². Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0



G/ Pán Gleb Kravčenko, bytom Dolná Breznica 70 žiada o odkúpenie časti parcely pred jeho hlavnou bránou o výmere cca 3 m2. Žiadosť nie je kompletná, je potrebné ju doplniť o konkrétne číslo parcely.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

H/ Starosta obce informoval poslancov, že je záujem aj o odkúpenie parcely KN-E 123/404, ktorá nie je vytýčená a tiež o odkúpenie parcely KN-E 764/1, ktoré sa budú riešiť na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 8/

Pani kontrolórka Ing. Anna Hošťáková prečítala správu z kontroly uznesení (príloha č. 1) z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, konaného 6.2.2020. Kontrolórka v správe konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú splnené.

K bodu 9/

V tomto bode pani kontrolórka Ing. Anna Hošťáková prečítala stanovisko z záverečného účtu obce Dolná Breznica za rok 2019. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky a jej stanovisko k záverečnému účtu.

K bodu 10/

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 4 665,61EUR.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 11/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou pána Ľuboša Gabriša o preloženie dreva na obecný pozemok množstvo cca 10 m3, konkrétne ide o parcelu KN-E 654/1, ku žiadosti je priložená aj mapka, kde bude drevo uložené. Obecné zastupiteľstvo túto žiadosť schválilo.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 12/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou o vyjadrenie k návrhu vybudovania optickej telekomunikačnej siete od firmy Nowa Cad s. r. o. (investor Slovak Telekom). Starosta informoval poslancov, že Slovak Telekom by po celej obci chcel vybudovať optickú sieť, ryha na výkop by bola 20 cm široká a hlboká 60 - 90 cm. Snahou by bolo položiť sieť do trávinatej plochy a iba v nevyhnutných prípadoch do miestnej asphaltovej komunikácie. V časti od dolného mosta po cintorín by sieť bola uložená vzdušným vedením, tiež úsek od dolného mosta po pána Kačíka č. d. 203. Starosta dá k návrhu pripomienku, ktorá sa týka autobusovej zástavky, ktorú má obec v pláne vybudovať na hlavnej ceste na parcele KN-C 725/12 a KN-C 19/2 v k. ú. Dolná Breznica. Uloženie optickej siete bude mimo zástavky, aby sa predišlo v budúcnosti jej zbúraníu. Pri budovaní optickej siete sa vybudujú aj prípojky k jednotlivým rodinným domom – vysokorýchlostný internet, televízia a pevná linka. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vybudovaním siete aj s pripomienkou starostu.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa:

1 /Miščiová/

K bodu 13/

Starosta obce informoval poslancov o obecných kultúrno-spoločenských akciách. Stavanie mája a deň matiek sa nekonali. Deň detí sa tiež neuskutoční. Poslanci diskutovali o Hodových slávnostiach, ktoré sa mali konať 27.6.2020. Do termínu Hodových slávností by mohol byť povolený počet osôb 1000 na akciu. Hody by sa museli konať len vo vonkajších priestoroch, otázne je počasie, nesmel by sa podávať guláš ani občerstvenie. Možnosťou je zorganizovať ich iba pred kostolom, kde by zahrála kapela, tak ako sa konali aj v minulosti. Nakoniec sa obecné zastupiteľstvo uznieslo, že dňa 27.6.2020 sa Hodové slávnosti nebudú konať. Ak by epidemiologická situácia dovolila, je možné usporiadať Hody v neskoršom termíne, kde sa bude prihliadať aj na aktuálnu finančnú situáciu, pretože Hodové slávnosti vyžadujú vysoké náklady.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 14/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo zmluvou o zriadení vecného bremena. Firma JAAS s. r. o. vybudovala vodovod ku rodinným dvojdomom, ktoré stavia v časti Zábreh. Firma JAAS s. r.

o. bezodplatne prevedie vybudovanú vetvu vodovodu na Považskú vodárenskú spoločnosť. Je potrebné aby Obec Dolná Breznica uzatvorila s Považskou vodárenskou spoločnosťou zmluvu o zriadení vecného bremena - vstup na pozemok z dôvodu údržby, pretože vodovod prechádza cez obecný pozemok. Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne. Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo, že najskôr je potrebné vyhotoviť geometrický plán so zakreslením trasy vodovodu. Následne sa návrh zmluvy spolu s plánom pošle poslancom, ktorí sa k zmluve vyjadria.

K bodu 15/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo odpoveďou Slovenského pozemkového fondu k žiadosti o delimitáciu pozemku. Obec požiadala SPF o delimitáciu miestnej komunikácie, parcela KN-E 362, ktorá je časťou pozemku KN-C 1032/1 v k. ú. Dolná Breznica. Ide o cestu na Zábreh. Na uvedenú cestu obec podala projekt „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“ Taktiež obec dokladovala všetky dokumenty, ktoré Slovenský pozemkový fond žiadal. Aj napriek maximálnemu úsiliu sa nepodarilo cestu získať delimitáciou. SPF vyzvala obec na uzatvorenie kúpnej zmluvy za odplatu. Starosta obce navrhol nepokračovať ďalej s majetkovým vysporiadaním cesty. Obecné zastupiteľstvo jeho návrh schválilo

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa:
1 /Gorelková/

K bodu 16/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou investora Ing. Daniela Dzurka a Kamila Baláža, v zastúpení firmou ArchArt o udelenie súhlasu s vybudovaním vjazdu na obecných parcelách KN-E 118 a KN-C 1023/2 o ploche 220 m² pre potreby územného konania. Investor má záujem vybudovať šesť rodinných domov v časti Zábreh. Obecné zastupiteľstvo navrhuje, že vjazd si vybuduje investor na vlastné náklady, pozemok zostane obecný. Pani Ing. Miščíová upozorňuje, že do stanoviska treba zahrnúť pripomienku, ako bude vyriešené odvodnenie uvedeného vjazdu. Obecné zastupiteľstvo udelilo súhlas s vybudovaním vjazdu s pripomienkou.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

V diskusii starosta prítomným oznámil, že obec bola úspešná v podanej žiadosti na Environmentálny fond, ktorá sa týkala dobudovania obecného vodovodu. Získala dotáciu vo výške 338 000 €, spoluúčasť obce predstavuje 18 000 €. Ďalej informoval, že podielové dane už tento mesiac kvôli ekonomickej situácii v krajine boli nižšie o 10 000 € oproti mesiacu apríl 2020. Materská škola na základe počtu podaných prihlášok bude otvárať v školskom roku 2020/2021 tri triedy pre 60 detí. Ďalšou informáciou bolo, že spomaľovače zatiaľ nie sú kúpené. Pri vybudovaní optickej telekomunikačnej siete je potrebné uvažovať o možnosti dať do výkopu káble na verejné osvetlenie, prípadne do budúcnosti na kamerový systém. Kontrola na relaxačno-športový areál prebehla v poriadku, Pôdohospodárska platobná agentúra nenašla žiadne pochybenia a vyplatila 100 % finančných prostriedkov, ktoré boli použité na splátku úveru.

Poslankyňa Mgr. Gorelková informuje o zlom stave plotu na cintoríne, časť od pána Dubového. Starosta prisľúbil, že ho obec skúsi opraviť, je však ťažké budovať nové oplatenie tak, aby neboli poškodené náhrobné kamene.

Pán Vladimír Kozák sa pýtal, či by nemohlo Urbárske pozemkové spoločenstvo platiť dane za pozemky Urbáru tak ako to bolo predtým. Informoval sa v iných obciach, všade to platí Urbár za všetkých vlastníkov. Starosta obce odpovedal, že obec vyberá miestnu daň z nehnuteľností podľa zákona.

Pán Tibor Lencsés informoval, že v minulosti keď bol pohreb, tak pani PaedDr. Lencsésová čítala životopis, teraz sa to nerobí, treba túto tradíciu obnoviť. Keď bola pani PaedDr. Lencsésová poslankyňa tak to vykonávala.

Pán František Šatka mladší sa pýtal, či sú ceny pozemkov čo tu padli smerodajné. Starosta odpovedal, že nie sú smerodajné. Sú individuálne a záležia od zváženia obecného zastupiteľstva.

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a tiež poďakoval Jednote dôchodcov za pokosenie miestneho cintorína a zasadnutie ukončil.

V Dolnej Breznici, dňa 28.5.2020

Zapísala: Ing. Miroslava Dundeková

Overovatelia zápisnice: Vladimír Gorelka

Ing. Barbora Miščiová

Ing. Lukáš Pekara
starosta obce

Uznesenia
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolnej Breznici,
konaného dňa 28.5.2020

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Breznica prijalo na zasadnutí dňa 28.5.2020 tieto uznesenia:

Uznesenie č. 7/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zastupiteľstva dňa 28.5.2020.

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky z kontroly plnenia uznesení z predchádzajúceho riadneho zasadnutia.

Uznesenie č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Breznici berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky a jej stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2019

Uznesenie č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 4 665,61EUR.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 11/2020

Obecné zastupiteľstvo zahájí kroky potrebné pre podanie územného konania na vybudovanie prístupovej komunikácie na parcele KN-E 901/2 v k. ú. Dolná Breznica. Obec dá vyhotoviť geometrický plán, aby sa v skutočnosti vytýčila cesta. Pri meraní budú prizvaní všetci vlastníci. Ak by bolo potrebné ustupovať so súkromných pozemkov a jednotliví vlastníci

s tým nebudú súhlasiť, obec nepodá žiadosť o územné konanie. Ak obec v budúcnosti zahájí územné a neskôr aj stavebné konanie, vzniknuté náklady (zhotovenie cesty, poplatky) budú znášať všetci majitelia dotknutých pozemkov.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 12/2020

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje dotáciu pre Mariána Fojtíka na športovú činnosť na rok 2020

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 13/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorazový finančný príspevok vo výške 185 € pre Hospic Milosrdných sestier v Trenčíne.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 14/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok KN-E 55/5 prípadom hodným osobitného zreteľa. Pozemok je zameraný Geometrickým plánom č. 133/2002, ktorý vyhotovil Milan Vačko. Z parcely KN-E 55/5 sa odčlenila parcela KN-C 178/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m². Ďalej obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok KN-E č. 55/307 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², zapísaný na LV č. 1201 v k. ú. Dolná Breznica, navrhovaná cena je 2 €/m² páňovi Martinovi Mokričkovi, narodenému 20.11.1974, bytom Dolná Breznica č. 177 v podiele 1/1. Uvedené pozemky páň Mokrička viac ako 30 rokov oplotené, riadne sa o ne stará a udržiava ich. Obec Dolná Breznica nevie tieto pozemky využiť. Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať obecné pozemky prípadom hodným osobitného zreteľa. Geometrickým plánom č. 44/2020, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Jantoš

vznikol z parcely KN-E 123/604 diel 9 o výmere 88 m² a diel 10 o výmere 236 m². Z parcely KN-E 55/9 vznikol diel 6 o výmere 26 m² a diel 7 o výmere 60 m². Z parcely KN-E 55/207 vznikol diel 8 o výmere 27 m² a novovytvorená parcela KN-C 194/1 o výmere 10 m². Pôvodné parcely sú zapísané na LV č. 405 a 1201 v k. ú. Dolná Breznica. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať novovzniknuté pozemky pánovi Jozefovi Cyprianovi, narodenému 23.10.1976, bytom Horná Breznica 81 v podiele 1/1 za cenu 2 €/m². Sú to parcely, ktoré sa nachádzajú okolo jeho rodinného domu č. 199, má ich viac ako 30 rokov oplotené, riadne sa o ne stará a udržiava ich. Obec Dolná Breznica nevie tieto pozemky využiť. Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 16/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať časť obecného pozemku parcela KN-C 441/1 trvalý trávny porast o výmere približne 645 m², zapísaný na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica prípadom hodným osobitného zreteľa (na časť pozemku bude vyhotovený geometrický plán) pánovi Petrovi Jamborovi, narodenému 27.4.1950, bytom Dolná Breznica 195, v podiele 1/1 za cenu 2 €/m². Uvedený pozemok sa nachádza za jeho parcelou, stará sa o pozemok už viac ako 80 rokov, má tam posadené ovocné stromy. Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať časť obecného pozemku parcela KN-C 441/1 trvalý trávny porast o výmere približne 645 m², zapísaný na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica prípadom hodným osobitného zreteľa (na časť pozemku bude vyhotovený geometrický plán) pánovi Ing. Tomášovi Medňanskému, narodenému 9.9.1987, bytom Požiarna 1637/5, Púchov, v podiele 1/1 za cenu 2 €/m². Uvedený pozemok sa nachádza za jeho parcelou, ako celok nie je udržiavaná, tráva nekosená, stromy choré, a keďže on už stromy na pozemku má, rád by parcelu skultivoval a zamedzil prenosu nákazy na svoje stromy. Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 18/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok parcela KN-C 399/2 záhrada o výmere 869 m², zapísaný na LV č. 1201 v k. ú. Dolná Breznica prípadom hodným osobitného zreteľa pánovi Jánovi Krejčovi, narodenému 9.12.1965, bytom Dolná Breznica 247, v podiele 1/1 za cenu 5 €/m². Uvedenú parcelu užíva ako záhradu 20 rokov, má ju oplotenú, nachádza sa za jeho rodinným domom. Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať časť obecného pozemku parcela KN-E 654/1 o výmere približne 241 m², zapísaný na LV č. 405 v k. ú. Dolná Breznica prípadom hodným osobitného zreteľa (na časť pozemku bude vyhotovený geometrický plán) pánovi Ľubošovi Gabrišovi, narodenému 17.8.1977, bytom Dolná Breznica 298, v podiele 1/1 za cenu 2 €/m². Uvedený pozemok sa nachádza pri jeho rodinnom dome, má ho oplotený, má tam uložené drevo aj postavenú hospodársku budovu. Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 20/2020

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť pána Gleba Kravčenka, bytom Dolná Breznica 70 o odkúpenie časti parcely pred jeho hlavnou bránou o výmere cca 3 m². Žiadosť nie je kompletná, je potrebné ju doplniť o konkrétne číslo parcely.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 21/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť pána Ľuboša Gabriša o preloženie dreva na obecný pozemok (množstvo cca 10 m³) na parcelu KN-E 654/1, ku žiadosti je priložená aj mapka, kde bude drevo uložené.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo schválilo vybudovanie optickej siete pre investora Slovak Telekom, a. s. s pripomienkou, že uloženie siete bude mimo autobusovej zastávky, ktorú obec plánuje vybudovať na parcele KN-C 725/12 a KN-C 19/2 v k. ú. Dolná Breznica

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 /Miščiová/

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo schválilo, že dňa 27.6.2020 sa Hodové slávnosti nebudú konať. Ak by epidemiologická situácia dovolila, je možné usporiadať Hody v neskoršom termíne, kde sa bude prihliadať aj na aktuálnu finančnú situáciu, pretože Hodové slávnosti vyžadujú vysoké náklady.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh starostu nepokračovať v majetkovom vysporiadaní miestnej komunikácie, parcela KN-E 362, ktorá je časťou pozemku KN-C 1032/1 v k. ú. Dolná Breznica. Ide o cestu na Zábreh, ktorú Slovenský pozemkový fond nechce delimitovať na obec.

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 /Gorelková/

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo schválilo vybudovanie vjazdu na pozemky KN-C 801/37 a KN-C 803/18 v k. ú. Dolná Breznica, pre plánované pozemné stavby „IBV 6 x RD Dolná Breznica“ investora Ing. Daniela Dzurka a Kamila Baláža, v zastúpení firmou ArchArt, s. r. o. , Matej Valjent na obecných parcelách KN-E 118 a KN-C 1023/2 o ploche záberu 220 m² pre potreby územného konania. Obec Dolná Breznica upozorňuje na potrebu vyriešenia odvedenia povrchových vôd z vozovky vjazdu.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Lukáš Pekara

starosta obce