

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dolná Breznica, konaného
dňa 19.2.2015 o 16,30 hod. na Obecnom úrade Dolná Breznica

K bodu 1/

Zasadnutie zahájil a prítomných poslancov / Burmek, Jamborová, Cocher, Miščiová, Egly, Jurgová/, kontrolóra, zapisovateľku a hostí privítal starosta obce Ing. Lukáš Pekara
Za zapisovateľku určil Miroslavu Štefancovú a za overovateľov p. Jurgovú a p. Cochera

K bodu 2/

Hlasovanie za program Obecného zastupiteľstva 19.2.2015 a doplnenie programu o správu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2014, schválenie zmluvy o právnej pomoci s JUDr. Virdzekovou a doplnenie o žiadosť na rozkopávku cesty

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3/

Kontrolu uznesení vykonal hlavný kontrolór Jozef Baška, ktorý konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú splnené

K bodu 4/

Starosta obce Ing. Lukáš Pekara predniesol poslancom a občanom stanovisko JUDr. Virdzekovej ku zmluve o budúcej zmluve. Doporučenia pre obec sú odstúpiť od jestvujúcej zmluvy a podpísanie novej zmluvy na výstavbu nájomných bytov buď s firmou GWH alebo s novým investorom.

Pán poslanec Cocher sa pýtal, prečo na zastupiteľstve nie sú zástupcovia firmy GWH. Pretože uvedenú situáciu je potrebné prerokovať najskôr v zastupiteľstve a potom predniesť druhej strane.

Obec zatiaľ nemá nového investora, respektíve nechce byť menovaný dokiaľ sa nevyriešia uvedené záležitosti s kúpnu zmluvou.

Nakoniec sa poslanci dohodli, že sa firme GWH pošle doporučený list, kde bude uvedené, že zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa ruší a zároveň sa v dohodnutom termíne budú preberať podmienky novej zmluvy.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5/

Hlavný kontrolór obce predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2014 v obci Dolná Breznica. Zistil skutočnosti, ktoré predniesol zastupiteľstvu. Uvedená správa je prílohou tejto zápisnice a berie sa na vedomie

K bodu 6/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo zmluvu o právnej pomoci s JUDr. Virdzekovou, kde mesačný paušál za právne služby predstavuje 120 €. V prípade zastupovania len v súdnom spore ohľadom výstavby nájomných bytov by suma právnej pomoci predstavovala sumu okolo 3000 €. Obecné zastupiteľstvo preto rozhodlo o mesačnom paušále.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 7/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou pána Imricha Vajdíka o oplotenie pozemku KN-E 123/103 v k. ú. Dolná Breznica. Uvedenú žiadosť preskúma stavebná komisia, ktorá následne vydá stanovisko

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo sťažnosťou pána Imricha Vajdíka na Vladimíra Gabriša, Helenu Kresánkovú a Marcela Fojtíka. Uvedenú sťažnosť bude riešiť komisia na ochranu verejného poriadku, kde sa prizvú všetci účastníci.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9/

Starosta obce ďalej informoval poslancov, že sa občania pýtajú, prečo sa zvýšili dane. Uvedené VZN sa schvaľovalo ešte v decembri 2014, ktoré nadobudlo účinnosť od 1. januára 2015. Občania produkujú veľa komunálneho odpadu, málo sa separuje, čo má za následok vysoké poplatky za uloženie odpadu. Obec podľa zákona nesmie doplácať na smeti za obyvateľov, preto bolo potrebné upraviť poplatok za komunálny odpad za rok 2015. Taktiež sa zrušilo požičiavanie obrusov a riadu, pretože poplatok za požičanie nepokrýva ani bežné opotrebenie tohto obecného majetku. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že obrusy a riad sa budú používať len pre účely osláv v kultúrnom dome. Starosta informoval občanov, že do funkcie nastúpil až 2. januára, takže nemal v kompetencii zasahovať do toho VZN.

K bodu 10/

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Michala Gabriša o rozkopanie miestnej komunikácie, z dôvodu, že sa nemá ako napojiť na obecný vodovod. Uvedená žiadosť sa prerokuje stavebnou komisiou, ktorá následne vydá stanovisko.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 11/

V diskusii vystúpil bývalý starosta obce Emil Drahuta, ktorý opätovne informoval občanov o výstavbe nájomných bytov, ktoré boli schválené ešte v roku 2010. Keď prišla firma GWH v roku 2014, podmienkou bola oprava materskej škôlky z dôvodu, že hrozilo zatvorenie zo strany hygieny. Pani Ľubica Pekarová sa preto spýtala bývalého starostu, či bolo potrebné investovať už po tretíkrát do budovy MŠ.

Ďalej sa Rastislav Prekop pýtal obecného zastupiteľstva kedy sa bude robiť cesta na Zábreh. V súčasnosti sa plánuje nový most cez rieku ku nájomným bytom, čím by mal byť vyriešený prístup k rodinným domom na Zábrehu po novej ceste.

Ďalej sa slečna Beáta Pekarová pýtala obecného zastupiteľstva prečo obec nevymáha peniaze na právnika od konkrétnej osoby, ktorá to celé zavinila. Zatiaľ obci nevznikli nejaké škody, ak nejaké vzniknú potom sa budú vymáhať od konkrétnej osoby.

Pán Peter Jambor, ktorý bol tiež prítomný na zasadnutí sa spýtal, či má obecné zastupiteľstvo vedomie a svedomie, keď odpísal na žiadosť Magdalény Jamborovej, že uvedené pozemky sú v súdnom spore čo nie je pravda. Obec nepreverila, či tieto pozemky sú v súdnom spore, čím došlo ku chybnému vyjadreniu. Uvedená žiadosť Magdalény Jamborovej sa teda znova prešetří.

Nakoniec sa občania zaoberali poplatkom za komunálny odpad. Otázkou bolo prečo obec neuvažuje o znížení poplatku pre dôchodcov a ZŤP alebo o žetónovom systéme. Uvedený spôsob zberu sa neosvedčil ani v iných obciach, nie je to dobrý spôsob.

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.
V Dolnej Breznici, dňa 19.2.2015

Zapísala: Miroslava Štefancová

Overovatelia zápisnice: Irena Jurgová

Luboš Cocher

Ing. Lukáš Pekara
starosta obce

Uznesenia
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolnej Breznici, kona-
ného dňa 19. 2. 2015 o 16.30 hod. na Obecnom úrade v Dolnej Breznici.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Breznica prijalo na zasadnutí dňa 19.2.2015 tieto uznesenia:

Uznesenie č. 14/2015

OZ schvaľuje program zastupiteľstva 19.2.2015 a doplnenie programu o správu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2014, schválenie zmluvy o právnej pomoci s JUDr. Virdzekovou a doplnenie o žiadosť na rozkopávku cesty

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2015

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho riadneho zasadnutia

Uznesenie č. 16/2015

Obecné zastupiteľstvo schválilo na základe doporučenia JUDr. Virdzekovej odstúpenie od jestvujúcej zmluvy o budúcej zmluve s firmou GWH.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/2015

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce Ing. Lukáša Pekaru, aby poslal pozvánku firme GWH na prerokovanie novej zmluvy.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 18/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014.

Uznesenie č. 19/2015

Obecné zastupiteľstvo schválilo zmluvu o právnej pomoci s JUDr. Virdzekovou, kde mesačný paušál za právne služby predstavuje 120 €

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 20/2015

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou o rozkopávku miestnej komunikácie Michala Gabriša. Uvedená žiadosť sa prerokuje stavebnou komisiou, ktorá následne vydá stanovisko.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

V Dolnej Breznici, dňa 19.2.2015
Zapísala: Štefancová Miroslava

Ing. Lukáš Pekara
starosta obce