# Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

**1. Stredoslovenská distribučná, a. s.,**

| | |
|---|---|
| Sídlo: | **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina** |
| IČO: | 36442151 |
| DIČ: | 2022187453 |
| IČ DPH: | SK 2022187453 |
| Bankové spojenie: | VÚB a. s. Žilina |
| IBAN: | SK44 0200 0000 0021 4355 0551 |

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele: Sa, vložka číslo 10514/L

| | |
|---|---|
| Zastúpená: | **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne** |
| | poverený k podpisu na základe poverenia |

**ako oprávneným z vecného bremena**

| | |
|---|---|
| **2. Obec/Mesto** | **obec Dolná Breznica** |
| Sídlo: | **Dolná Breznica 61, 020 61 Dolná Breznica** |
| IČO: | 00317144 |
| DIČ: | |
| IČ DPH: | |
| Zastúpená: | Ing. Lukáš Pekara |

**ako povinným z vecného bremena**

za týchto podmienok:

## I.
## PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena **spočívajúce v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KNE č. 118, ostatné plochy o výmere 1440 m² v rozsahu 56 m² vymedzenom geometrickým plánom č. 50763989-134/2020 vypracovaným Bc. Richardom Pilníkom, overeným dňa 30.11.2020 pod číslom 692/20**

Predmetný pozemok je dotknutý realizáciou stavby – **„11890 – Dolná Breznica – Podsúvozie – zahustenie TS a rozšírenie NNS“**.

Vlastníctvo predmetnej nehnuteľnosti je evidované v prospech **obce Dolná Breznica**, v podiele .1/1. ako povinného z vecného bremena Okresným úradom, katastrálnym odborom **Púchov** na liste vlastníctva č. **405** pre katastrálne územie **Dolná Breznica.**.

## II.
## DOHODNUTÉ PODMIENKY ZMLUVY

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu **spočívajúce v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN-E č. 118, ostatné plochy o výmere 1440. m² v rozsahu 56 m² vymedzenom geometrickým plánom č. 50763989-134/2020**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## III.
## ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú bezodplatne.**

## IV.
## ĎALŠIE DOJEDNANIA

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.
Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností **podá povinný z vecného bremena**, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

## V.
## VKLAD NA LIST VLASTNÍCTVA

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor **Púchov** tento vklad na **LV č. 405** pre katastrálne územie **Dolná Breznica**:
**do E – LV**: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. **spočívajúce v priznaní práva umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN-E č. 118, ostatné plochy o výmere 1440 m² v rozsahu 56 m² vymedzenom geometrickým plánom č. 50763989-134/2020.**

## VI.
## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru **Púchov**.
Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
Táto zmluva bola schválená uznesením číslo 54 dňa 07.12.2020 a bola zverejnená dňa ..... na webovej stráne povinného z vecného bremena.
Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Dolnej Breznici, dňa 04.12.2020

Povinný z vecného bremena

Ing. Lukáš Pekara
starosta obce

V Žiline, dňa 17 -12- 2020

Oprávnený z vecného bremena

JUDr. Marián Cesnek,
riaditeľ Sekcie Právne

Obec Dolná Breznica, Dolná Breznica 61,
020 61 Dolná Breznica, IČO: 00317144, DIČ: 2020615564

**Stredoslovenská distribučná a.s.**
**Pri Rajčianke 2927/8**
**010 47 Žilina**

| Vaše číslo: | Naše číslo: | Vybavuje: | Dolná Breznica |
|---|---|---|---|
| | 581/2020 | Ing. Janka Drahutová<br>042/4696307 | 07.12.2020 |

**Výpis uznesenia**

**Uznesenie č. 54/2020 zo dňa 07.12.2020**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi účastníkmi: Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina a ako oprávneným z vecného bremena: Obec Dolná Breznica, Dolná Breznica 61, 020 61 Dolná Breznica. Predmetom zmluvy z vecného bremena je priznanie práva umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku KN-E 118, ostatné plochy o výmere 1 440 $m^2$ v rozsahu 56 $m^2$ vymedzenom geometrickým plánom č. 50763989-134/2020 vypracovaným Bc. Richardom Pilníkom, overeným dňa 30.11.2020 pod číslom 692/20. Predmetný pozemok je dotknutý realizáciou stavby „11890 – Dolná Breznica – Podsúvozie – zahustenie TS a rozšírenie NNS“ a je vo vlastníctve Obce Dolná Breznica, v podiele 1/1, zapísaným Okresným úradom, katastrálnym odborom Púchov na LV č. 405, k. ú. Dolná Breznica.

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 3 /Sieklik, Staňová, Gorelka/

Vypísala: Ing. Janka Drahutová

Ing. Lukáš Pekara
starosta obce