

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi :

PREDÁVAJÚCI

: 1. *Gabrišová Darina, rod. Krajčová*

nar

r.č.

bytom Športová 171/10

020 61 Lednické Rovne

občan SR

KUPUJÚCI

: 2. *Obec Dolná Breznica*

zast. Ing. Lukášom Pekarom, starostom obce

IČO : 00317144

Dolná Breznica 61

020 61 Lednické Rovne

I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku parcela KN-E č. 505/109 orná pôda o výmere 165 m² v katastrálnom území Dolná Breznica, obec Dolná Breznica.
2. Svoje vlastníctvo preukazuje výpisom z listu vlastníctva č. 889 v katastrálnom území Dolná Breznica.

II.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.
2. Predávajúci predáva kupujúcemu pozemok parcelu KN-E č. 505/109 orná pôda o výmere 165 m² v katastrálnom území Dolná Breznica a kupujúci kupuje od predávajúceho nehnuteľnosť do svojho vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu.
3. Kúpu nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo dňa 31.01.2017 uznesením č. 3/2017

III.

KÚPNA CENA

1. Kúpna cena bola stanovená na základe vzájomnej dohody na 0,13 €/ m² . Uvedená nehnuteľnosť je miestna komunikácia, o ktorú sa obec riadne stará a udržiava ju.

2. Kúpnu cenu za nehnuteľnosť v celkovej výške 21,45 €, slovom : dvadsaťjeden eur, štyridsaťpäť centov sa kupujúci zaväzuje zaplatiť predávajúcemu v hotovosti v deň podpisu zmluvy.

IV. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.
2. Kupujúci prehlasuje, že sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti ohliadkou na mieste samom a v takomto stave nehnuteľnosť, tak ako stojí a leží kupuje.
3. Účastníci kúpnej zmluvy 1. – 2. berú na vedomie, že od podpísania tejto zmluvy sú svojimi prejavmi vôle viazaní až do vydania právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad Okresným úradom Púchov – katastrálny odbor.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každý má platnosť originálu. Dva exempláre sú určené pre potreby katastrálneho konania a po jednom exempláre obdrží každý účastník tejto zmluvy.
3. Účastníci kúpnej zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpisujú.
4. Za deň podpisu tejto zmluvy sa považuje deň, keď je zmluva podpísaná všetkými účastníkmi tejto zmluvy.

V Dolnej Breznici, dňa 1.3.2017

Predávajúci : 1. 
Darina Gabrišová

Kupujúci : 2. 
Obec Dolná Breznica
zastúpená starostom obce
Ing. Lukášom Pekarom

Podľa osvedčovacej knihy z
pod poradovým číslom
podpísal (uznal za)
listinu
bytom
.....

V Dolnej Breznici, dňa
podpis
